



LA RISTRUTTURAZIONE DI VIA BORGO ROLDI

L'edificio

Il Palazzo di via Borgo Roldi, costruito a inizi Novecento come prima sede dell'Ospedale dei Poveri di Pandino, nel progetto di ristrutturazione è destinato a divenire sede della Fondazione, ospitandone gli uffici amministrativi, gli archivi storici e l'Associazione SOLI MAI.

Finalità della ristrutturazione

L'obiettivo della ristrutturazione di questo palazzo storico del paese è duplice: da un lato recuperare un edificio che gode ancora di indiscutibili qualità architettoniche, strutturali e funzionali – ampi spazi, ariosità, identità storica e culturale, ricchezza di particolari e di materiali utilizzati, grandiosità dell'opera – che possono essere validamente sfruttate per far rinascere un edificio funzionale e al tempo stesso bello da vedere.

Dall'altro, riorganizzare gli spazi all'interno della Casa di Riposo di via Vignola che, fino ad oggi, sono stati occupati dalla Fondazione, e ridistribuirli con maggiore efficacia e razionalità.

I lavori

Il lavoro di ristrutturazione andrà quindi a recuperare tutti quegli aspetti che già nel passato della cultura architettonica dell'epoca risultavano fondamentali al comfort di chi vi abitava: temperatura, umidità, odori e musiche ambientali, ritmi di vuoto e pieno, luce alternata al buio, elementi che creavano la suggestione architettonica degli edifici italiani. Verranno mantenuti i volumi esistenti e riportato l'ingresso ad arco come era in origine. Saranno mantenute le vetrate sulle logge al piano terra, così come sarà recuperata la grande scala in beola centrale, mentre l'entrata sarà totalmente aperta verso la corte interna contribuendo a ricreare la suggestiva idea di corte Lombarda. L'impianto elettrico e idraulico sarà completamente rimodernato per rispondere alle esigenze di adeguamento normativo e di risparmio energetico. L'ampia area verde davanti all'edificio verrà riquilificata con un percorso circolare che metterà in comunicazione i diversi ingressi, con un rimando al tipico giardino all'italiana.

Studio Architettura
Simona Prete

ORGANIZZAZIONE

Fondazione Ospedale dei Poveri
di Pandino Onlus

INDIRIZZO

Via Vignola, 3
Tel. 0373 970022

WEB

www.ospedaledeipoveripandino.it